

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Малая Пушкарская, д. 28, литера. А, пом. 1-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](https://torgi.gov.ru):21000002210000004850) несостоявшимся

26 июля 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 30 июля 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-4701-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Малая Пушкарская, д. 28, литера. А, пом. 1-Н, площадь 38.7 кв.м, назначение: нежилое, этаж №1, кадастровый номер 78:07:0003087:2397. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 21.09.2022 № 78:07:0003087:2397-78/011/2022-1 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 12.03.2024 № 569-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, ул. Малая Пушкарская, д. 28, литера. А, пом. 1-Н»

Начальная цена (лота) – 6 960 000 (шесть миллионов девятьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 26 июля 2024 года).